

Z Á V E R Y

z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici,
ktoré sa konalo dňa 29. 4. 2024

Obecné zastupiteľstvo na svojom 8. zasadnutí prerokovalo:

1. Otvorenie

- a/ Schválenie programu rokovania
- b/ Voľba návrhovej komisie
- c/ určenie overovateľov zápisnice
- d/ určenie zapisovateľa

2. Kontrola plnenia uznesení

3. Zmeny a doplnky č. 6 Územno-plánovacej dokumentácie obce – schválenie VZN

4. Čerpanie fondu opráv v obecných nájomných bytoch – návrh smernice

5. Žiadosť o poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi (R.Votava)

6. Informácie starostu obce

7. Interpelácie poslancov

8. Dotazy a dopyty občanov

9. Záver

Doplnenia a zmeny programu:

- za bod č. 2 doplniť samostatný bod Schvaľovanie VZN č. 1/2024, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 6 Spoločného územného plánu obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehňov, časť Obec Zemplínska Teplica
- za bod č. 5 doplniť 2 samostatné body
 - Žiadosť o zrušenie nájomnej zmluvy (R.Komáromiová)
 - Informácia zo zasadnutia Rady ZŠ
- upraviť primerane číslovanie

I. UZNESENIA

U Z N E S E N I E

zo zasadania /8./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 29. 4. 2024 číslo: 129/IV/2024

k bodu: Otvorenie - Schválenie programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici s c h v a ľ u j e :

Predložený program rokovania obecného zastupiteľstva doplnený o nasledovné body, pričom sa primerane posunie číslovanie:

- za bod č. 2 doplniť samostatný bod Schvaľovanie VZN č. 1/2024, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 6 Spoločného územného plánu obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehňov, časť Obec Zemplínska Teplica
- za bod č. 5 doplniť 2 samostatné body
Žiadosť o zrušenie nájomnej zmluvy (R. Komáromiová)
Informácia zo zasadnutia Rady ZŠ

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: ...7

Hlasovanie:

Za:7

Jozef Artim, Maroš Čižmár, Ing. Marek Kaňuch, Ján Komáromi, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Prezbruch, Lukáš Spišák, Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták,

Proti:0

Zdržal sa:0

Návrhová komisia: doc. Ing. Ján Molnár, PhD.....

Peter Spišák

Maroš Čižmár

Rastislav Majoroš, starosta

Podpísal dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /8./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 29. 4. 2024 číslo: 130/IV/2024

k bodu: Otvorenie - Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici v o l í :

návrhovú komisiu v zložení: doc. Ing. Ján Molnár, PhD, Peter Spišák, Maroš Čižmár

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: ...7

Hlasovanie:

Za:7

Jozef Artim, Maroš Čižmár, Ing. Marek Kaňuch, Ján Komáromi, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Prezbruch, Lukáš Spišák, Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták,

Proti:0

Zdržal sa:0

Návrhová komisia: doc. Ing. Ján Molnár, PhD.....
Peter Spišák
Maroš Čižmár

Rastislav Majoroš, starosta
Podpísal dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /8./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 29. 4. 2024 číslo: 131/IV/2024

k bodu: Otvorenie - Určenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici berie na vedomie:
že starosta určil za zapisovateľku: Ing. Zuzanu Mihókovú
za overovateľov zápisnice: Jozef Artim, Ing. Marek Kaňuch

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: ...7

Hlasovanie:

Za:7

Jozef Artim, Maroš Čižmár, Ing. Marek Kaňuch, Ján Komáromi, doc. Ing. Ján Molnár,
PhD., Peter Prezbruch, ~~Lukáš Spišák~~, Peter Spišák, ~~MDDr. Štefan Šosták~~,

Proti:0

Zdržal sa:0

Návrhová komisia: doc. Ing. Ján Molnár, PhD.....
Peter Spišák
Maroš Čižmár

Rastislav Majoroš, starosta
Podpísal dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /8./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 29. 4. 2024 číslo: 132/IV/2024

k bodu: Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici

a) berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení za obdobie od 7. 3. 2024 do 29. 4. 2024

b) ruší

uznesenie č. 121/III/2024 zo dňa 6. 3. 2024

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: ...7

Hlasovanie:

Za:7

Jozef Artim, Maroš Čižmár, Ing. Marek Kaňuch, Ján Komáromi, doc. Ing. Ján Molnár,
PhD., Peter Prezbruch, ~~Lukáš Spišák~~, Peter Spišák, ~~MDDr. Štefan Šosták~~,

Proti:0

Zdržal sa:0

Návrhová komisia: doc. Ing. Ján Molnár, PhD.....

Peter Spišák

Maroš Čižmár

Rastislav Majoroš, starosta

Podpísal dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /8./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 29. 4. 2024 číslo: 133/IV/2024

k bodu: Zmeny a doplnky č. 6 Územno-plánovacej dokumentácie obce

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici:

a) b e r i e n a v e d o m i e

- návrh Zmien a doplnkov č.6 ÚPN obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehňov, časť obec Zemplínska Teplica, spracované projektovou kanceláriou URBAN TRADE, Ing. arch. Dušanom Hudecom, Letná 45, Košice v súlade so stavebným zákonom č. 50/76 Zb. a vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 o ÚPP a ÚPD a preskúmaný Okresným úradom Košice, odborom výstavby a bytovej politiky, ktorý vydal stanovisko podľa § 25 stavebného zákona a súhlas na schválenie.

b) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 26 odsek 3.) stavebného zákona č. 50/76 Zb. návrh Zmien a doplnkov č.6 ÚPN obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehňov, časť obec Zemplínska Teplica

c) v y d á v a

- podľa §6 zákona č.369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti „Zmien a doplnkov č.6 ÚPN obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehňov, časť obec Zemplínska Teplica“

d) o d p o r ú č a

- dopracovanie čistopisu „Zmien a doplnkov č.6 ÚPN obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehňov, časť obec Zemplínska Teplica, v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva v troch kompletných elaborátoch,
- označiť textové časti, výkresové časti a záväzné časti čistopisu Zmien a doplnkov č.6 ÚPN obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehňov, časť obec Zemplínska Teplica, schvaľovacou doložkou podľa ustanovenia §28 ods.1 stavebného zákona,
- doručiť v súlade s §28 ods. 5 stavebného zákona jeden elaborát čistopisu zmien a doplnkov č.6 ÚPN obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehňov, časť obec Zemplínska Teplica, spolu s uznesením obecného zastupiteľstva a VZN o záväzných častiach návrhu zmien a doplnkov č. 6 ÚPN obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehňov, časť obec

- Zemplínska Teplica, Okresnému úradu Košice, odbor výstavby a bytovej politiky a príslušnému stavebnému úradu obce do 3 mesiacov od schválenia,
- doručiť v súlade so stavebným zákonom §28 jeden elaborát registračného listu spolu s uznesením Obecného zastupiteľstva o schválení Zmien a doplnkov č.6 ÚPN obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehňov, časť obec Zemplínska Teplica, príslušnému ministerstvu.

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: ...7

Hlasovanie:

Za:7

Jozef Artim, Maroš Čižmár, Ing. Marek Kaňuch, Ján Komáromi, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Prezbruch, ~~Lukáš Spišák~~, Peter Spišák, ~~MDDr. Štefan Šosták~~,

Proti:0

Zdržal sa:0

Návrhová komisia: doc. Ing. Ján Molnár, PhD.....

Peter Spišák

Maroš Čižmár

Rastislav Majoroš, starosta

Podpísal dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /8./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici

zo dňa 29. 4. 2024

číslo: 134/IV/2024

k bodu: Čerpanie fondu opráv v obecných nájomných bytoch – návrh smernice

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici s c h v a ľ u j e :

Smernicu č. 1/2024 - Zásady tvorby a čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv bytového fondu vo vlastníctve obce Zemplínska Teplica

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: ...7

Hlasovanie:

Za:7

Jozef Artim, Maroš Čižmár, Ing. Marek Kaňuch, Ján Komáromi, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Prezbruch, ~~Lukáš Spišák~~, Peter Spišák, ~~MDDr. Štefan Šosták~~,

Proti:0

Zdržal sa:0

Návrhová komisia: doc. Ing. Ján Molnár, PhD.....

Peter Spišák

Maroš Čižmár

Rastislav Majoroš, starosta

Podpísal dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /8./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 29. 4. 2024

číslo: 135/IV/2024

k bodu: Žiadosť o poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici s c h v a ľ u j e

žiadosť p. Radka Votavu poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi v zmysle § 17 zákona č. 417/2013 Z.z. o pomoci v hmotnej núdzi pre vo výške 50,00 Eur.

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: ...7

Hlasovanie:

Za:5

Maroš Čižmár, Ján Komáromi, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Prezbruch, ~~Lukáš Spišák~~, Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták,

Proti:2 (Jozef Artim, Ing. Marek Kaňuch)

Zdržal sa:0

Návrhová komisia: doc. Ing. Ján Molnár, PhD.....

Peter Spišák

Maroš Čižmár

Rastislav Majoroš, starosta

Podpísal dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /8./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 29. 4. 2024

číslo: 136/IV/2024

k bodu: Žiadosť o zrušenie nájomnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici s c h v a ľ u j e :

zmenu predmetu nájomnej zmluvy č. 84D/2018 zo dňa 28.9.2018 na nebytový priestor v kultúrnom dome – vyňatie skladových priestorov pri predajni o výmere 19 m² od 1. 5 . 2024

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: ...7

Hlasovanie:

Za:7

Jozef Artim, Maroš Čižmár, Ing. Marek Kaňuch, Ján Komáromi, doc. Ing. Ján Molnár, PhD., Peter Prezbruch, ~~Lukáš Spišák~~, Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták,

Proti:0

Zdržal sa:0

Návrhová komisia: doc. Ing. Ján Molnár, PhD.....

Peter Spišák

Maroš Čižmár

Rastislav Majoroš, starosta

Podpísal dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /8./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 29. 4. 2024

číslo: 137/IV/2024

k bodu: Informácia zo zasadnutia Rady ZŠ

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici b e r i e n a v e d o m i e :

informáciu poslanca a člena Rady ZŠ Ing. J. Molnára zo zasadnutia Rady Základnej školy v Zemplínskej Teplici dňa 25. 4. 2024

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: ...7

Hlasovanie:

Za:7

Jozef Artim, Maroš Čižmár, Ing. Marek Kaňuch, Ján Komáromi, doc. Ing. Ján Molnár,
PhD., Peter Prezbruch, ~~Lukáš Spišák~~, Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták,

Proti:0

Zdržal sa:0

Návrhová komisia: doc. Ing. Ján Molnár, PhD.....

Peter Spišák

Maroš Čižmár

Rastislav Majoroš, starosta

Podpísal dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /8./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 29. 4. 2024

číslo: 138/IV/2024

k bodu: Informácie starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici b e r i e n a v e d o m i e

Informácie starostu obce.

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: ...7

Hlasovanie:

Za:7

Jozef Artim, Maroš Čižmár, Ing. Marek Kaňuch, Ján Komáromi, doc. Ing. Ján Molnár,
PhD., Peter Prezbruch, ~~Lukáš Spišák~~, Peter Spišák, MDDr. Štefan Šosták,

Proti:0

Zdržal sa:0

Návrhová komisia: doc. Ing. Ján Molnár, PhD.....

Peter Spišák

Maroš Čižmár

Rastislav Majoroš, starosta

Podpísal dňa:

U Z N E S E N I E

zo zasadania /8./ Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Teplici
zo dňa 29. 4. 2024

číslo: 139/IV/2024

k bodu: Interpelácie poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici berie na vedomie
Interpelácie poslancov.

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: ...7

Hlasovanie:

Za:7

Jozef Artim, Maroš Čižmár, Ing. Marek Kaňuch, Ján Komáromi, doc. Ing. Ján Molnár,
PhD., Peter Prezbruch, ~~Lukáš Spišák~~, Peter Spišák, ~~MDDr. Štefan Šosták~~,

Proti:0

Zdržal sa:0

Návrhová komisia: doc. Ing. Ján Molnár, PhD.....

Peter Spišák

Maroš Čižmár

Rastislav Majoroš, starosta

Podpísal dňa:

II. VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIA

1. Obecné zastupiteľstvo v Zemplínskej Teplici **s ch v a ľ u j e:**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti „Zmien
a doplnkov č.6 ÚPN obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehňov,
časť obec Zemplínska Teplica“

Celkový počet poslancov: 9

Celkový počet prítomných poslancov: ...7

Hlasovanie:

Za:7

Jozef Artim, Maroš Čižmár, Ing. Marek Kaňuch, Ján Komáromi, doc. Ing. Ján Molnár,
PhD., Peter Prezbruch, ~~Lukáš Spišák~~, Peter Spišák, ~~MDDr. Štefan Šosták~~,

Proti:0

Zdržal sa:0

Návrhová komisia: doc. Ing. Ján Molnár, PhD.....

Peter Spišák

Maroš Čižmár

Rastislav Majoroš, starosta

Podpísal dňa: